

***** 9. AKTA *****

OHIKO BILKURA

2025ko APIRILAREN 3an, ORTZEGUNA

Etorriak: ➤ ALKATE ANDEREA - UDALBURUA: JONE ALASTUEY GARCÍA ➤ ZINEGOTZIAK: M^a LUISA BERNAT MARCO NATIVIDAD ESTEFANÍA LABAIRU MARCO BELÉN MARKO INDURAIN ANDER MONTILLA ADOT ➤ IDAZKARIA: M^a JESÚS SANZ PUEYO	Uztarrozeko udaletxeko bilkura-aretoan, 2025ko apirilaren 3an, ortzeguenean, 11:30etan, bildu dira alboan aipatzen diren zinegotziak, Uztarrozeko udalaren ohiko osoko bilkura egiteko, Nafarroako Toki Administrazioari buruzko garilaren 2ko 6/1990 Foru Legean ezarritakoaren arabera. Ekitaldia Uztarrozeko udaleko alkate anderea Jone Alastuey Garcia eta udaleko idazkaria M^a Jesús Sanz Pueyoren presentziekin egiten da.
--	--

Korporazioa behar bezala eratuta, ondoren aipatzen diren gaiak aztertuko dira::

--- GAI-ZERRENDAA ---

- 1) 2024ko BIGARNABENTUARENAREN 25eko OHIKO BILKURAREN AKTA IRAKURRI ETA, HALA BADAGOKIO, ONARTZEA.
- 2) 2024ko URTEKO KONTUAK ETA KONTU-HARTZAILETZAREN TXOSTEN ONARTZEA.
- 3) BIRGAITZEKO LAGUNTZEI BURUZKO ORDENANTZA INDARGABETZEA ONARTZEA.
- 4) JAVIER CHOCARRO SAN MARTÍN ARKITEKTOAREN EXEKUZIO PROIEKTUA ONARTZEA, SURIO ETXEAN BI ETXEBIZITZA EGITEKO.
- 5) FCO.JAVIER CHOCARRO SAN MARTÍN ARKITEKTOAREN MEMORIA TEKNIKO BALORATUA ONESTEA, UZTARROZEKO IBAI-IGERILEKUAN ZERBITZUAK EMATEKO ESPAZIOA EGOKITZEKO
- 6) BI ETXEBIZITZA, SURIO ETXEAN, ERAIKITZEKO LIZITAZIOA EGITEKO BALDINTZA EKONOMIKO ADMINISTRATIBOEN AGIRIA ONARTZEA.
- 7) BASOGINTZAKO LANAK AGESTA AGROFORESTAL S.L. ENPRESARI ESLEITZEA
- 8) MOZKETEN PLANA 2024.-LOTE.-GAUZATZEKO MODUARI BURUZKO ERABAKIA HARTZEA: EGITEZ GARBITZEA/MOZTEA EDO "MATA RASA". ETA LIZITAZIORAKO BALDINTZA EKONOMIKO-ADMINISTRATIBOEN PLEGUAREN IDAZKETA ONARTZEA.
- 9) UZTARROZEKO UDALA NUKFri ATXIKITZEA.
- 10) EUSKARALDIari ATXIKITZEA.
- 11) EZAGUTU SAREari ATXIKITZEA.
- 12) ALKATETZAREN EBAZPENAK.
- 13) OHARRAK ETA KOMUNIKATUAK
 - Ebazpena.- Dirulaguntza izenduna Nafarroako Aurrekontu Orokorrak 2025.
 - Komunikatua José Ignacio Riezu Boj.

**1./.-2024ko BIGARNABENTUARENAREN 25eko OHIKO BILKURAREN AKTA
IRAKURRI ETA, HALA BADAGOKIO, ONARTZEA.**

Alkate andereak 8. akta irakurri du, 2024ko bigarnabentuaren 17ko ohiko bilkurari dagokiona. Gai zerrendako puntu hau aztertu da, ez da hitz egin eta bozkatu egin da. AKTA aho batez onartu da.

**2./.-2024ko URTEKO KONTUAK ETA KONTU-HARTZAILETZAREN TXOSTEN
ONARTZEA.**

Alkate andereak azaldu du bilkura honetan 2024ko Urteko Kontuak onartuko direla.

Ikusi da Kontu-hartzailetzaren txostena, 2024ko ekitaldiko aurrekontuaren likidazio-espedienteari buruzkoa, eta adierazi da aurrekontua, ohiko kapituluetan, behar bezala gauzatu dela.

Idazkariak eta kontulariak egindako azalpenak ikusita, Udalbatzak honako hau erabaki du aho batez (5 boto):

- 2024ko Urteko Kontuen Espedientea eta Kontu-hartzailetzaren Txostena ONARTZEA.
- Espediente hori Nafarroako Gobernuako Toki Administrazioako Departamentuari BIDALTZEA.

**3./.-BIRGAITZEKO LAGUNTZEI BURUZKO ORDENANTZA INDARGABETZEA
ONARTZEA.**

Alkate andereak azaldu du beharrezkoa dela Uztarrozen indarrean dagoen eraikinak birgaitzeko eta eraikitzeko laguntzei buruzko ordenantza berrikustea edo indargabetzea.

Idazkariak azaldu duenez, birgaitzeko laguntzei buruzko egungo ordenantza 2002ko apirilaren 15eko 46. NAO onartu eta argitaratu zen, eta eguneratu egin behar da. Beraz, testu berri bat idaztea proposatzen da, osoko bilkuran onar dadin. Testu horrek Nafarroako Toki Administrazioari buruzko garilaren 2ko 6/1990 Foru Legearen 325. artikulua, eta Nafarroako Toki Ogasunei buruzko martxoaren 10eko 2/1995 Foru Legearen 12., 13. eta 35. artikuluetan ezarritakoaren arabera. Halaber, Nafarroako Toki Ogasunei buruzko martxoaren 10eko 2/1995

Foru Legearen artikularen arabera, kendu egin daiteke: 12. artikulua. 1. *Nafarroako toki entitateek beren tributuak ezartzea eta ezabatzea erabaki beharko dute, eta tributu horiek arautzeko ordenantza fiskalak onartu beharko dituzte.*

Hirigintza Batzordeak Laguntzen Ordenantzari buruz egindako azterketa eta karga-tasa bakarra onartu beharra ikusita, ezartzen da, aldi horretan, gaurkoaren aurretik egindako EIOZren likidazioek birgaitzeko laguntzak eskatzeko eskubidea izango dutela, eta ez gerokoek.

Gai-zerrendako puntu hau aztertu ondoren, eta bozketa egin ondoren, honako hau ERABAKI DA aho batez (5 boto):

LEINA.-Eraikinak Birgaitzeko eta Eraikitze Laguntzei buruzko Udal Ordenantza KENTZEA, 2025eko apirilaren 3tik aurrera.

BIGARNENA.-Beste karga-tasa bat ONESTEA.- % 3ko EIOZ zerga, 2025eko apirilaren 3tik aurrerako ondorioekin, eta egun horren aurreko EIOZen likidazioetarako soilik, birgaitzeko laguntzak eskatzeko eskubidea mantenduz, aurreko karga-tasarekin (% 5) likidatu baitziren.

IRORGARNENA.-Nafarroako Aldizkari Ofizialean dagokion iragarkia ARGITARATZEA.

4./.-JAVIER CHOCARRO SAN MARTÍN ARKITEKTOAREN EXEKUZIO PROIEKTUA ONARTZEA, SURIO ETXEAN BI ETXEBIZITZA EGITEKO.

Alkate andereak Fco Javier Chocarro San Martín arkitektoak 2025eko martxoan egindako egikaritze-proiektua aurkeztu du, aztertu eta onar dadin; "*ERAIKINAREN BARRUKO ERREFORMA – SURIO ETXEA*" izenekoa, Surio etxea izeneko higiezinean bi etxebizitza egiteko.

Jarraian, idazkariak adierazi du obra burutzeko proiektua, "*ERAIKINAREN BARRUKO ERREFORMA-SURIO ETXEA*", "Pirinioetako Planaren lurralde-eremuan etxebizitza eta enplegua lotzen dituzten inskribatutako toki-erakundeentzako dirulaguntzaren" barruan sartzen dela.-Espte.0011-4029-2024-000010 kodea, higiezina erosteko 54.994,01 euroko dirulaguntza ematekoa.

Gainera, obra benetan egiteko, Uztarrozeko udala onuradun den partida izendun bati aplikatutako kreditua behar da: 210001 21300 7609 2616V2 PARTIDA (E) Udal etxebizitzak sortzeko Uztarrozeko Udalaren Hitzarmena. ZENBATEKOA 137.098,00 €.

Gaia aztertu eta bozkatu ondoren, Nafarroako Toki Administrazioari buruzko garilaren 2ko 6/1990 Foru Legearen 267. artikuluan eta hurrengoetan xedatutakoarekin bat etorritz, Udalbatzak honako hau **ERABAKI DU** aho batez (5 boto):

1. Fco Javier Chocarro San Martín arkitektoak egindako 2025eko martxoko

egikaritze-proiektua ONARTZEA, "ERAIKINAREN BARRUKO ERREFORMA.
-SURIO ETXEA" izeneko. Zenbatekoa: 137.701,51 € gehi % 10 BEZ.
Guztira: **151.471,66 €**

2. ONARTZEA inbertsio osoaren xedapen ekonomikoa.

3. ARGITARATZEA lizitazio-iragarkia Nafarroako Kontratazio Atarian (www.contrataciones.navarra.es), Nafarroako Lizitazio Elektronikorako Plataformaren (PLENA) bidez, Nafarroako Foru Komunitateko kontratazio publikoaren publizitaterako eta gardentasunerako bitarteko ofiziala delako.

**5./.-FCO.JAVIER CHOCARRO SAN MARTÍN ARKITEKTOAREN MEMORIA
TEKNIKO BALORATUA ONESTEA, UZTARROZEKO IBAI-IGERILEKUAN
ZERBITZUAK EMATEKO ESPAZIOA EGOKITZEKO**

Alkate andereak UZTARROZE – UZTARROZEKO IBAI-IGERILEKUA ZERBITZUZ HORNITZEKO ESPAZIOA EGOKITZEKO proiektua aurkeztu du, Pirinioetako 2023-2025 Turismo Jasangarritasuneko Planean sartzeko, Europar Batasunak – Next Generation EU – finantzatuta.

Idazkariak azaldu duenez, **"Uztarroze-Uztarrozeko ibai-igerilekua zerbitzuez hornitzeko espazioa egokitzea"** proiektuaren aldaketak (proiektuaren izen berria, aldaketen ondoren), **Pirinioetako Lurralde Plan Orokorren** barruan daudenak, **Tragsatecera** bidali dira ebaluatzeko, **Cederna Garalurri** aurkeztu ondoren. Ildo horretan, Tragsatecek honako hau erantzun du: "Egin beharreko ekintzak antzekoak direla kontuan hartuta, kontuan hartu beharreko Giza Eskubideen baldintza berrikuspen-excelean islatutako bera izango litzateke: 'obrak egitea, oro har'. Ingurunean eta baliabide hidrikoen erabileran izan dezakeen eragina baloratu beharko da. Printzipioz, bainugelen instalazioak baldintza horiek bete beharko ditu. Energia-efizientziaren espezifikazioari dagokionez, gure ustez, jarduketa ez bada lotu nahi energia-efizientziaren etiketa batekin, ez litzateke beharrezkoa izango ziurtagiri/espezifikazio hori izatea". Beraz, **egindako aldaketei ez zaie eragozpenik jarri.**

"UZTARROZE - UZTARROZEKO IBAI-IGERILEKUA ZERBITZUZ HORNITZEKO ESPAZIOA EGOKITZEA" izeneko Memoria Tekniko Baloratua ikusi da, Fco Javier Chocarro San Martínek idatzia, 2025eko apirilekoa. Bertan, kokapen berri bat proposatzen da, 1. poligonoko 64. lurzatian, egungo ibai-igerilekuko lorategi-eremutik oso gertu.

Gaia aztertu ondoren, Udalbatzak aho batez erabaki du (5 boto) udaleko kideen gehiengo osoa ordezkatzeko duela, eta honako hau ERABAKI DU:

LEINA.- "UZTARROZEKO IBAI-IGERILEKUARI ZERBITZUAK EMATEKO ESPAZIOA EGOKITZEA" izeneko Memoria Tekniko Baloratua onartzea. UZTARROZEko udalak sustatu eta Fco Javier Chocarro San Martínek idatzi du memoria hori, 2025eko apirilekoa.

BIGARNENA.-2023-2025 PIRINIOETAKO HELMUGAKO
JASANGARRITASUN TURISTIKOKO PLANAREN barruan "UZTARROZEKO
IBAI-IGERILEKURAKO ZERBITZUAK EMATEKO ESPAZIOA EGOKITZEA"
izeneko TBMa azpiproiektu gisa sartzeko eskatzea.

IRORGARNENA.—Alkate andreari edo haren legezko ordezkari ahalmena ematea jarduketa honen inguruan beharrezkoak diren gestio guztiak egiteko, bai eta jarduera horrekin zerikusia duten dokumentu guztiak sinatzeko ere.

LAURGARNENA. —Erabaki hau Cederna Garalur elkarteari helaraztea.

6./.-BI ETXEBIZITZA, SURIO ETXEAN, ERAIKITZEKO LIZITAZIOA EGITEKO BALDINTZA EKONOMIKO ADMINISTRATIBOEN AGIRIA ONARTZEA.

Alkate andereak azaldu duenez, klausula hauetan aipatzen den kontratuaren xedea Uztarrozeko "SURIO ETXEA" ERAIKINAREN BARNEALDEA ERABERRITZEA da, hau da, bi etxebizitza sortzea.

Idazkariak adierazi du kontratu honetan jasotako obraren kodifikazioa, Europako Batzordearen Kontratuen Hiztegi Komunaren (CPV) nomenklaturaren arabera, eta Kontratu Publikoei buruzko apirilaren 13ko 2/2018 Foru Legearen eranskinaren arabera, honako hau dela: 45200000 eta 45212412.

Obrak Fco Javier Chocarro San Martín.-Chocarro y Urmeneta, s.l.p. Arkitektoak. arkitektoek idatzitako proiektuaren arabera egingo dira.

Agiri honen xede den kontratazioa prozedura irekiaren bidez esleituko da, Kontratu Publikoei buruzko apirilaren 13ko 2/2018 Foru Legean xedatutakoarekin bat etorritz.

Kontratuaren lizitazio-aurrekontua 137.701,51 eurokoa da, BEZik gabe (151.471,66 euro, % 21eko BEZa barne).

Gaia aztertu ondoren, Udalbatzak aho batez erabaki du (5 boto) udaleko kideen gehiengo osoa ordezkatzeko duela, eta honako hau ERABAKI DU:

LEINA.-Surio etxean bi etxebizitza eraikitze lizitaziorako baldintza ekonomiko-administratiboen plegua ONARTZEA.

BIGARNENA.-Nafarroako Kontratazio Atarian (PLENA delakoan) baldintza ekonomiko-administratiboen plegua argitaratzea, egikaritze-proiektuarekin batera.

IRORGARNENA.—Alkate andreari edo haren legezko ordezkari ahalmena ematea jarduketa honen inguruan beharrezkoak diren gestio guztiak egiteko, bai eta jarduera horrekin zerikusia duten dokumentu guztiak

sinatzeko ere.

**7./.-BASOGINTZAKO LANAK AGESTA AGROFORESTAL S.L. ENPRESARI
ESLEITZEA**

Alkate andereak azaldu du beharrezkoa dela baso-lan batzuk egitea. Horretarako, inguruko enpresak gonbidatu dira, eta eskaintza bat aurkeztu da, emaitza honekin: AGESTA AGROFORESTAL S.L.

Ikusi da Uztarrozeko udalak 2025erako egindako baso-lanentzako laguntzen memoria; 2024an egindako birpopulatzeeen 1. mantentze-lana da, eta 2020an egindakoaren azkena.

Esleipenaren zenbatekoa 7.102,68 €+ % 10eko BEZa = 7.812,95 €da. "Uztarrozeko (Erronkari) baso-jarduketaren memoria, 2024/2025 kanpainan zehar" obraren esleipen-espeditentia aztertu da.

Jose Luis Agesta jaunak (NAN: 44644197R) Agesta Agroforestal S.L. IFK: B71504385 sozietatearen ordezkari gisa (helbidea: Iriondo Etxea 2, 1-A Almandoz, Nafarroa), 7.812,95 eurokoa, BEZa BARNE.

Jasotako eskaintzak "Uztarrozeko Baso Jarduketaren Memorian" ezarritako baldintzak betetzen ditu eta onuragarriena da.

Ekintza horietarako GNren eta Rural Kutzaren laguntza bat eman denez, BEZaren % 10 baino ez da ordainduko.

Idazkariak azaldu duenez, FORESNAK, Eduardo Montero teknikariak, 2024/09/19an egindako aurrekontuaren arabera, Uztárroz-2025eko baso-jardueren exekuzio materialaren zenbatekoa 7.102,68 eurokoa da (BEZik gabe). Egoera horrek bermatzen du, Kontratu Publikoei buruzko apirilaren 13ko 2/2018 Foru Legeak ezartzen duenaren arabera, 81.- Araubide berezia zenbateko txikiko kontratuatarako, obraren esleipenaren zenbatekoa 40.000 €-tik gorakoa EZ delako eta dagokion alde aurreko kreditu-erreserba dagoelako, artikulua horretan ezarritakoaren arabera.

Aztergaien zerrendako puntu hori aztertu eta bozkatu ondoren, honako hau ERABAKI DA aho batez:

- ONESTEA Uztarrozeko 2025eko baso-jarduerak eskaintzarik onuragarrienari esleitzea. Eskaintza hori Agesta Agroforestal SL IFK B71504385 enpresarena da, **7.812,95 €-koa, BEZa barne.**
- AHALMENA EMATEA alkateari beharrezkoak diren kudeaketa guztiak egiteko eta behar diren agiri guztiak sinatzeko.

8./.-MOZKETEN PLANA 2024.-LOTE.-GAUZATZEKO MODUARI BURUZKO ERABAKIA HARTZEA: EGITEZ GARBITZEA/MOZTEA EDO "MATA RASA". ETA LIZITAZIORAKO BALDINTZA EKONOMIKO-ADMINISTRATIBOEN PLEGUAREN IDAZKETA ONARTZEA.

Alkate-udalburu andereak gai-zerrendako puntua sartu du, aldatutako baldintza ekonomiko-administratiboen plegua onartzeari buruzkoa. Bertan, egindako garbiketa selektiboaren eta, landa-markaketaren ondoren, Uztarrozeko herri-mendiko baso-aprobetxamenduari buruzko azalera berriaren balorazioa sartu du.

Aprobetxatuko diren masak Uztarrozeko herri-mendian daude, Nafarroako Onura Publikoko Mendien Katalogoko 200 zenbakiarekin onura publikoko mendien katalogoan, eta haren titularra Uztarrozeko udala da, eta PEFC baso-ziurtagiria du. 2024ko Aprobetxamendu Plana **sorta bat** da, Paco de Larra, Turruntaidea, Mendibeltza, Txaparrala eta Urruspuria parajeetako zenbait unadatan egindako birsortze-mozketez osatua. Espediente: 3120234137.

Nafarroako Baso Ondarea Babestu eta Garatzeko bigarnabentuaren 31ko 13/1990 Foru Legea aldatzen duen otsailaren 21eko 3/2007 Foru Legearen arabera, Baso Administrazioak ahalmena du baso-aprobetxamenduak arautuko dituzten baldintza teknikoak emateko. Hori dela eta, lanak baldintza teknikoen agiri honen arabera egin beharko dira.

Ingurumen eta Ur Zuzendaritza Nagusiak aprobetxamendu hori baimentzeko ebazpena eman eta hurrengo egunetik **bi urte** igaro ondoren, mendiaren jabea den toki-erakundeak pleguan ezarritako baldintzak berrikusteko eskatu beharko dio baso-administrazioari. Berrikuspen hori eskatu ezean, **Baso Administrazioak ofizioz egingo du.**

Baldintza Teknikoen eta Balorazio Ekonomikoaren Plegua onartu behar dela ikusita, toki-erakundeari emango zaizkio, eta hark esleipendunaren esku jarriko ditu. **Esleipendunak nahitaez bete beharko ditu.**

Gaia aztertu eta bozkatu ondoren, Nafarroako Toki Administrazioari buruzko garilaren 2ko 6/1990 Foru Legearen 267. artikuluan eta hurrengoetan xedatutakoarekin bat etorritik, Udaltzatzen honako hau **ERABAKI DU** aho batez (5 boto):

1. ONARTZEA ebaketa MATA RASA delakoan egingo dela.
2. ATZERATZEA, Paco de Larra, Turruntaidea, Mendibeltza, Txaparrala eta Urruspuria parajeetako zenbait unadatan, birsortzeko mozketez osatutako **lote bateko** Baldintza Teknikoen eta Balorazio Ekonomikoaren Pleguaren idazketa.- 3120234137, mendietako ingeniariarena, udalari aholkuak ematen dizkion Eduardo Monteroarena, LOTEaren balorazio tekniko doitua idatzita izan.

9./.-UZTARROZEKO UDALA NUKFren ATXIKITZEA.

Alkate andereak azaldu du NUKFren (Nafarroako Udal eta Kontzejuen Federazioa) atxikimendua berritu behar dela, eta, horretarako, erakundea NAFARROAKO UDAL ETA

KONTZEJUEK FEDERAZIOAK sustatutako enplegurako prestakuntza-plan bateratuari atxikitzeko eskatuko dela.

Gaia aztertu eta bozkatu ondoren, Nafarroako Toki Administrazioari buruzko garilaren 2ko 6/1990 Foru Legearen 267. artikuluan eta hurrengoetan xedatutakoarekin bat etorritik, Udalbatzak honako hau **ERABAKI DU** aho batez (5 boto):

- NUKFri (Nafarroako Udal eta Kontzejuen Federazioa) atxikimendua

ONARTZEA.

- AHALMENA EMATEA alkate andeari beharrezkoak diren kudeaketa guztiak egiteko eta behar diren agiri guztiak sinatzeko.

10./-EUSKARALDIARI ATXIKIPENA

Alkate andereak Udalbatzak 2025eko maiatzaren 15etik 25era bitartean "Euskaraldia" atxikitzeko duen asmoa azaldu du. Laugarren aldiz egingo da. Euskararen erabilera aktibatze eta areagotzeko dinamika da Euskaraldia, hainbat gizarte-eragileren eta erakunderen artean antolatzen dena. Bultzatzaile nagusiak Taupa, mugimendu euskaltzalea, Eusko Jaurlaritza eta Nafarroako Gobernua dira. Iparraldeko Euskararen Institutuak ere laguntzen du.

Gaia aztertu eta bozkatu ondoren, Nafarroako Toki Administrazioari buruzko garilaren 2ko 6/1990 Foru Legearen 267. artikuluan eta hurrengoetan xedatutakoarekin bat etorritik, Udalbatzak honako hau **ERABAKI DU** aho batez (5 boto):

- 2025ko Euskaraldiari atxikimendua ONARTZEA (belarriprest eta ahobizi).

11./-EZAGUTU SAREA ATXIKITZEA.

Alkate andereak azaldu du komenigarria dela Ezagutu Sareari udal gisa atxikitzea, eta, aldi berean, beharrezkoa dela elkartearen aurrean ordezkaria izendatzea eta harremanetarako pertsona izendatzea, jakinarazpenetarako eta NAFARROAKO EZAGUTU SAREA elkartearekin harreman zuzena izateko.

Gaia aztertu eta bozkatu ondoren, Nafarroako Toki Administrazioari buruzko garilaren 2ko 6/1990 Foru Legearen 267. artikuluan eta hurrengoetan xedatutakoarekin bat etorritik, Udalbatzak honako hau **ERABAKI DU** aho batez (5 boto):

- NAFARROAKO EZAGUTU SAREA elkarteari atxikitzea ONARTZEA, entitateko Entitateen Erregistroan alta emateko.
- AHALMENA EMATEA alkate andeari beharrezkoak diren kudeaketa guztiak egiteko eta behar diren agiri guztiak sinatzeko.

Alkate andereak, deialditik kanpo eta presazko adierazpen arrazoitua egin ondoren, leinabentuaren 28ko 2568/1986 Errege Dekretuaren 82.3 artikuluan, eta osoko bilkuraren berrespena izanik, gai hau sartu da gai-zerrendan:

**UZTARROZEKO ZABALEA AUZOKO 58 ZENBAKIKO - 64 PARTZELA, 1.
POLIGONOA - DAGOEN HIRI LURZORUA EROSTEKO EROSKETA KUDEAKETEN
HASIERA.**

Alkateak azaldu du Uztarrozeko Udalak "Pirinioak" Helmugako Jasangarritasun Turistikoko Planari lotutako laguntza bat jaso duela, Europar Batasunak – Next Generation EUk finantzatua eta Cederna-Garalurrek kudeatua. Gainera, adierazi du Udalbatzak partikularren jabetzako hiri-lurra erosi nahi duela (Uztarrozeko 1. poligonoko 64. partzela), "UZTARROZ- UZTARROZEKO IBAI-IGERILEKUA ZERBITZUZ HORNITZEKO ESPAZIOA EGOKITZEA" izeneko proiektua gauzatu ahal izateko.

Idazkaritzak azaldu duenez, hiri-lursaila – ondasun higiezinaren katastro-erreferentzia: 3100000001661944LP, (64. lursaila – Uztarrozeko 1. poligonoa), 449 m²-ko azalera duena, erosteko erabakia hartu behar da, eta "Zabalea auzoko 58. zk.ko eraikina – 64. partzela – Uztarrozeko 1. poligonoa" erosteko kudeaketak hasi behar dira, osoko bilkurak hala erabakita, gehiengo osoz.

Horrela, Nafarroako Toki Administrazioari buruzko garilaren 2ko 6/1990 Foru Legearen 108.1 artikuluan ondasunak eskuratzeari buruz ezarritako baldintzak beteko dira, "*Eskaintza merkatuan mugatzea*", Nafarroako Toki Administrazioari buruzko uztailaren 2ko 6/1990 Lege Organikoaren 108.3 artikulua, ikusirik ezin izan dela gutxienez hiru eskaintza eskatu (Nafarroako Toki Administrazioari buruzko garilaren 2ko 6/1990 Lege Organikoaren 108.4 artikulua), gaur egun ez dagoelako halakorik Uztarrozeko udalerrian.

2004ko leinabentuaren 11ko eskrituran agertzen den finkaren deskribapena ikusi da, Iruñeko notario Anastasio Herrero Casas jaunaren aurrean (protokolo zenbakia: 1895).

Zabalea 58. Uztarroze 64. partzelaren (POL 1) 2025eko apirilaren 1eko Chocarro eta Urmeneta, Slp arkitektoek egindako balorazio-txostena ikusi da, balorazio teknikoaren baldintza betez (Nafarroako Toki Administrazioari buruzko garilaren 2ko 6/1990 Foru Legearen 107.3 artikulua).

Idazkariak adierazi du finka ex arts immatrikulatu ahal izango dela. Hipoteka Legearen 205. eta 206. artikulua (1946ko otsailaren 8ko Dekretua, Hipoteka Legearen idazkera ofizial berria onartzen duena). Hori guztia Agoizko Jabetza Erregistratzailearen irizpidearen mende dago, finka ez baitago Agoizko Jabetza Erregistroan inskribatuta, eta, beraz, korporazioari inguruabar horren berri ematen dio, dagozkion ondorioetarako.

Gaia aztertu ondoren, Udalbatzak aho batez erabaki du (5 boto) Udaleko kideen gehiengo osoa ordezkatzeko duela, eta honako hau ERABAKI DU:

- ONARTZEA Uztarrozeko udalak HIRI LURZORUA (azalera: 449 m2) eskuratzeko beharrezkoak diren kudeaketak hastea. Lurzoru hori Zabalea auzoko 58. zenbakian dago, Uztarrozeko 1. poligonoko 64. partzelan. Katastroko zenbakia: 310000000001661944LP, partikularren jabetzakoa, 64 LURZATIAREN Balorazio Txostenaren arabera. Zabalea 58.-Uztarroz-Uztarroze, Chocarro eta Urmeneta, SL arkitektoek egina, 2025eko apirilaren 1ekoa
- AHALMENA EMATEA alkate andeari beharrezkoak diren kudeaketa guztiak egiteko eta behar diren agiri guztiak sinatzeko.
- Hiri-lurzorua erosteko salerosketa-eskriturak eragindako gastuak Europar Batasunak – Next Generation EU funtsak – finantzatzeko PSTD-"Pirineo" laguntza-dirulaguntzaren barruan sartzeko ESKATZEA.

UZTARROZKO IBAIKO IGERILEKUA ZERBITZUZ HORNITZEKOLEKUA EGOKITZEKO LANEN LIZITAZIOA EGITEKO BALDINTZA EKONOMIKO- ADMINISTRATIBOEN PLEGUA ONESTEA

Alkate andereak azaldu duenez, gai-zerrendako puntu honen bidez, "UZTARROZKO IBAIKO IGERILEKUA ZERBITZUZ HORNITZEKO ESPAZIOA EGOKITZEKO" obraren lizitazioa egin nahi da.

Idazkariak azaldu du 2024ko bigarnabentuarien 17an Baldintzen Pleguaren hasierako onarpena atzeratu zela, Udaltzarak eta udal-arkitektoak proposatzeko kokapen berri baten proposamena zela eta. Cederna-Garalur enpresaren zerbitzu teknikoak baliozkotu ondoren eta Uztarrozeko udalak HIRI LURZORUA erosteko kudeaketak hasi ondoren (azalera: 449 m2 – Zabalea auzoa, 58, 64. partzela, Uztarrozeko 1. poligonoa), bidezkoa da baldintza ekonomiko-administratiboan agiria onartzea eta Nafarroako Gobernuaren Kontratazio Atarian argitaratzea (Kontratu Publikoei buruzko apirilaren 13ko 2/2018 Foru Legearen 88. artikulua).

Gaia aztertu eta bozkatu ondoren, Nafarroako Toki Administrazioari buruzko garilaren 2ko 6/1990 Foru Legearen 267. artikuluan eta hurrengoetan xedatutakoarekin bat etorritik, Udaltzarak honako hau **ERABAKI DU** aho batez (5 boto):

1. ONARTZEA Kontratazio Atarian prozedura irekiaren bidez lizitatze bidez baldintza-agiri berria (72. artikulua). Kontratu Publikoei buruzko apirilaren 13ko 2/2018 Foru Legearen prozedura irekia).
2. Plegu berriaren baldintza ekonomiko-administratiboak ONARTZEA.
3. Udaltzarak arkitektoak egindako txosten teknikoak ONARTZEA, jarduketa justifikatu eta arrazoitzen duena, bai eta jarduketa horren gaineko txosten juridikoa ere.

12./.-ALKATETZAREN EBAZPENAK.

Alkate andereak Osoko Bilkurari jakinarazi dio 2024ko bigarnabentuaren 17tik 2025eko apirilaren 3ra 10 ebazpen egin direla.

41. ebazpena	2024/12/27	Jesús González Artabe	Izapidearen jakinarazpena
1. ebazpena	2025/02/09	Nikolas Ibarburu Cuesta	EIOZen behin-behineko likidazioa
2. ebazpena	2025/02/11	Jesús González Artabe	Udal arkitektoaren txostena helaraztea
3. ebazpena	2025/02/11	Jesús González Artabe	EIOZen behin-behineko likidazioa eta obren lizentzia
4. ebazpena	2025/02/12	Suana Orduna Rodríguez	EIOZen behin-behineko likidazioa
5. ebazpena	2025/02/13	Javier Hualde Rdez.de Guzmán	Xehetasun Azterlana - 180-1. lurtzatia behin-behineko etiko onartzea.
6. ebazpena	2025/02/20	Suana Orduna Rodríguez	Obren lizentzia ematea
7. ebazpena	2025/02/26	NASUVINSA	Lehen okupazioko lizentzia
8. ebazpena	2025/03/13	Nikolas Ibarburu Cuesta	Obren lizentzia ematea
9. ebazpena	2025/03/31	Udala	NASUVINSA.-Obra berria.-Alkate andeari ahalmena ematea

Aurreko ebazpenak irakurri ondoren, Udalbatzak guztiak BERRESTEA erabaki du aho batez.

13./.-OHARRAK ETA KOMUNIKATUAK.

-.Ebazpena.- Dirulaguntza izenduna, 2025eko Nafarroako Aurrekontu Orokorraren kargura, Uztarrozeko udala onuradun den partida izendun bati aplikatutako kreditua ematen duena: 210001 21300 7609 2616V2 PARTIDA (E) Uztarrozeko udalaren hitzarmena, udal etxebizitzak sortzeko. ZENBATEKOA: 137.098,00 €.

-.José Ignacio Riezu Boj-i komunikatua, eskerrak emateko gure banderaren historia eta esanahia ikertzen eta dokumentatzen egindako ahaleginagatik eta, ondoren, azterlana Nafarroako Unibertsitatearen webgunean argitaratzeagatik.

14./.-GALDE-ESKEAK. NORBERAK LEKARKEENA

Ez dago.

Eta aztergai gehiagorik egon ez denez, alkate-udalburu andreak, 16:00retan, akta
kau egin duen bilkura amaitutzat eman du, eta nik, idazkari naizen aldetik, ziurtatu egin dut.

Uztarrozen, 2025ko apirilaren 17an.

O.E. O.E.
ALKATE-UDALBURUA

IDAZKARIA